

**Як сучасні ІТ технології допомогли девелоперським компаніям
групи компаній Реноме вийти на новий рівень управління
бізнесом**

Вікторія Ільченко, бізнес-аналітик

Якщо немає єдиної інформаційної системи

- Відсутність в менеджерів актуальної інформації по доступним до продажу квартирам
- Відсутність в менеджерів і клієнтів актуальної і достовірної інформації про стан взаєморозрахунків по платежам
- Відсутність актуальної і достовірної інформації по виконанню планів робіт і використанню матеріалів в процесі будівництва
- Довге і складне узгодження платежів постачальникам

Група компаній Реноме



Єдина інформаційна система групи компаній Реноме

Керування

Бюджет

План-фактний аналіз

Cash Flow

Управлінський облік

Операційна діяльність

Закупівлі

Рух матеріалів

WMS

Продаж, CRM

Інтеграція з сайтом

Будівництво об'єктів по секціях і квартирах

Взаєморозрахунки

HRM

Облік і звітність

НДІ

Зарплата

Розрахунок собівартості

Управління витратами

Бухгалтерський облік

Податковий облік

Регламентована звітність

Доступність та бронювання квартири на сайті для клієнта



м. Рівне, вул. Костромська 25

(067) 362-28-00

← Будинок Медовий ×

Оберіть квартиру



КВАРТИРА	ПОВЕРХ	К-СТЬ КІМНАТ	ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА	ЖИТЛОВА ПЛОЩА	ВАРТІСТЬ КВАРТИРИ	ДОСТУПНІСТЬ	ПЛАНУВАННЯ
28	6	1	36 м ²	15 м ²	\$ 24263	🚫	📄
29	6	2	66.7 м ²	32 м ²	\$ 45800	✅	📄
30	6	2	55 м ²	28 м ²	\$ 31500	🚫	📄

Доступність та бронювання квартири на сайті для ріелтора

- ☰ Будинки >
- ☰ Поверхи >
- ☰ Квартири >
- ☰ Типи планувань >
- ☰ Дзвінки >

Главная

Список квартир

Фільтри пошуку

id	Будинок	Поверх	Номер квартири	Кількість кімнат	Ціна	Статус
248	Медовий	5	21	1	21007	inactive
247	Медовий	5	22	2	45341	inactive
249	Медовий	5	23	2	37686	inactive
250	Медовий	5	24	2	36168	inactive
251	Медовий	5	25	1	27710	inactive
252	Медовий	5	26	1	25800	inactive
253	Медовий	5	27	1	25958	inactive
254	Медовий	6	28	1	24263	inactive
255	Медовий	6	29	2	45800	active
256	Медовий	6	30	2	36589	inactive

1 2 3 4 5 6

CRM: база квартир для ріелтора з інтернет-браузера

Календар

Диск

Пошта 63

Співробітники

CRM 15

Час та звіти

Застосунки

Ліди

Жива стрічка

Сайти

CRM-маркетинг beta

1С + CRM Бітрікс24

it-solution: Експорт това...

Магазин beta

Контакт-центр

Ще -

НАЛАШТУВАТИ МЕНЮ

ЗАПРОСИТИ СПІВРОБІТНИКІВ +

Розділи ▼ Медовий

ФІЛЬТР +

ДОДАТИ ТОВАР ДОДАТИ РОЗДІЛ

		Назва ▲	Доступність	Загальна площа	Ціна	Опис
<input type="checkbox"/>		1	Доступна	36.51	\$20,257	
<input type="checkbox"/>		10	Доступна	56.28	\$31,314	
<input type="checkbox"/>		11	Продана	42.72	\$23,992	
<input type="checkbox"/>		12	Доступна	36.51	\$21,074	
<input type="checkbox"/>		13	Продана	36.51	\$21,074	
<input type="checkbox"/>		14	Доступна	36	\$20,632	
<input type="checkbox"/>		15	Доступна	66.03	\$37,426	
<input type="checkbox"/>		16	Продана	55.89	\$31,097	
<input type="checkbox"/>		17	Доступна	56.28	\$31,022	
<input type="checkbox"/>		18	Продана	42.72	\$23,769	
<input type="checkbox"/>		19	Доступна	36.51	\$20,884	

Розділи

- Ванільний
- Гаражі
- Лляний
- Медовий
- М'ятний
- Оливковий
- Сливовий
- Фіалковий
- Шафрановий

Взаєморозрахунки і регулярні платежі

- Стан звірки взаєморозрахунків з клієнтом є в системі відразу після рознесення банку бухгалтером товариства
- При черговому контакті з клієнтом менеджер повідомляє що все ок.

Бізнес-процес узгодження платежів

Задача исполнителя: Задача исполнителя реестров 054510001 від 16.10.2018 14:49:49

Дата задачі: 16.10.2018 14:49:49 Автор: Подганиць Тетяна

Подписать все Отменить все Рассматриваемые заявки

N	Результат	Документ №	Предмет	Сумма заявки	В...	Примеч...	ДТ	План	Остаток	ЦФО
				Остаток по заявке				Использовано	Всего	
		Контрагент		Сумма оплаты			КТ	Рассматривается		
										Статья
										Счет
1	Утвержден	Заявка на расход денежных средств PE000005021 від 16.10.2018 14:45:18	за услуги зг. Договор підряду № 02-РП від 16.02.17	12 200,00	Грн		-788 394,90	3 000 000,00	1 196 250,67	Група "Реноме-Євробуд"
				1 803 749,33				1 803 749,33	705 624,17	1271 Услуги генпідрядку та субпідрядку (без)-
				490 626,50				490 626,50		Укресімбанк РЄ (Київ)
2	Утвержден	Заявка на расход денежных средств PE000005022 від 16.10.2018 14:47:56	за услуги зг. Договор підрядку №65-РС від ...	1 803 749,33	Грн		-77 426,50	3 000 000,00	1 196 250,67	Група "Реноме-Євробуд"
				1 803 749,33				1 803 749,33	705 624,17	1271 Услуги генпідрядку та субпідрядку (без)-
				490 626,50				490 626,50		Укресімбанк РЄ (Київ)
3	Утвержден	Заявка на расход денежных средств PE000005023 від 16.10.2018 14:48:42	...	1 500 000,00	Грн		4 919 751,00		-7 151 647,09	Група "Реноме-Євробуд"
				1 500 000,00				7 151 647,09	-8 651 647,09	8010 з ...
								1 500 000,00		Укресімбанк РЄ (Київ)

Оперативний план-фактний аналіз витрат

Оборот бюджету						
Обновить Налаштування Заголовок						
Сценарій:	Основний помісячний		Період:	Вересень 2018 г.		<input type="checkbox"/> З врахуванням актуалізації
Бюджет:	Бюджет витрат за елементами (повний)		ЦФВ:	исключая		ЦФВ:
Стаття: 1021 Канцтовари (постійні) (Адмін)						
Стаття	+/-	Факт	Бюджет	Факт - Бюджет	Відсоток виконання	
1032 Охорона праці і ТБ		5 126,60	29 000,00	17,71	17,18	
1032 Охорона праці і ТБ (постійні) (Адмін)	+	5 126,60	29 000,00	17 726,4	17,18	
1041 Водопостачання і каналізація		4 193,08	5 000,00	83,86	101,28	
1041 Водопостачання (постійні) (Адмін)	+	4 193,08	5 000,00	1 806,92	7,23	
1041 Водопостачання (постійні) (Збут)	+	0,00	0,00	0,00		
1041 Водопостачання 949	+	0,00	0,00	0,00		
1042 Газ		5 400,22	5 300,00	101,89	100,32	
1042 Газопостачання (949)	+	5 400,22	5 300,00	1 100,22		
1042 Газопостачання (постійні) (Адмін)	+	0,00	0,00	5 400,22		
1042 Газопостачання (постійні) (Збут)	+	0,00	0,00	0,00		
1044 Електроенергія		121 000,07	121 000,00	100,00	47,64	
1044 Електроенергія (949)	+	0,00	0,00	51 230,3		
1044 Електроенергія (постійні) (Адмін)	+	121 000,07	121 000,00	100 000,00	2,13	
1044 Електроенергія (постійні) (Збут)	+	0,00	0,00	0,00	221,93	
1050 Оренда		100 000,00	100 000,00	100,00	71,69	
1050 Оренда (постійні) (Адмін)	+	100 000,00	100 000,00	100 000,00	51,29	
1050 Оренда (постійні) (Збут)	+	0,00	0,00	0,00	80,24	
1060 Охорона		2 000,00	5 000,00	40,00	35,90	
1060 Охорона (постійні) (Адмін)	+	2 000,00	5 000,00	3 000,00	33,49	
1060 Охорона (постійні) (Збут)	+	0,00	0,00	0,00	53,57	
1070 Відрядження		100 000,00	100 000,00	100,00	88,75	
1070 Відрядження (Адмін) Постійні	+	100 000,00	100 000,00	97 770,1	33,45	
1070 Відрядження (постійні) (Збут)	+	0,00	0,00	0,00	105,90	
1000		1 000,00	1 000,00	100,00		
						4 253,60

Документ	Сума
Поступление товаров и услуг РН000001332 від 27.09.2018 23:59:59	682,50
Поступление товаров и услуг РН000001383 від 14.09.2018 23:59:59	91,50
Поступление товаров и услуг РН000001257 від 01.09.2018 23:59:59	0,41
Поступление товаров и услуг ІР000000087 від 19.09.2018 23:59:58	869,52
Списание товаров РЕ000000310 від 06.09.2018 12:21:05	500,00
Списание товаров РЕ000000342 від 20.09.2018 16:43:46	75,00
Списание товаров РР000000209 від 24.09.2018 11:02:45	2 034,67

План
факт
Оперативний факт

Здача в експлуатацію

- Коригування випуску
- Розрахунок собівартості м.кв.
- Остаточні взаєморозрахунки з покупцями
- Валовий прибуток



Дякуємо за увагу

Посада, організація

Контактні данні